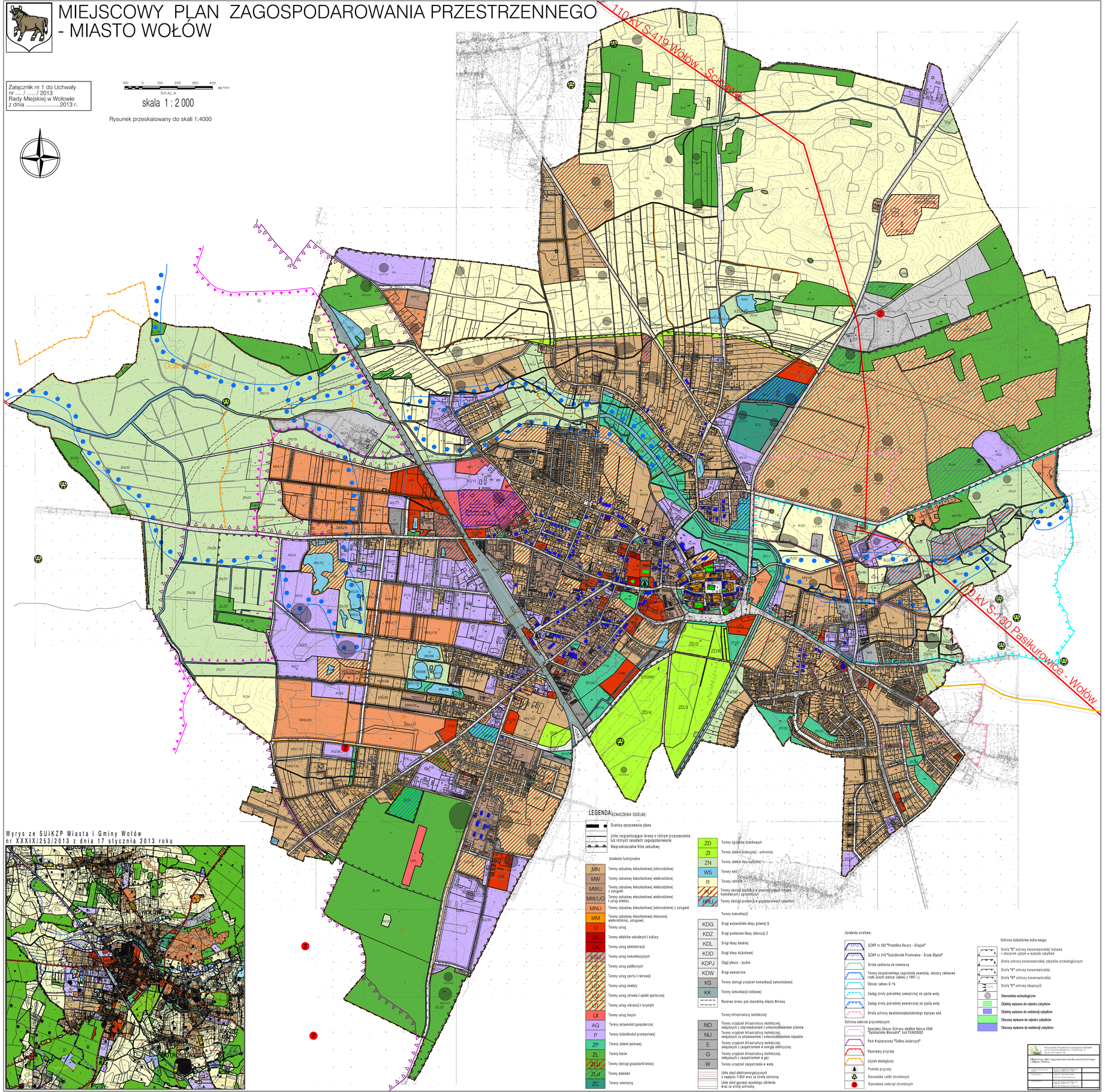
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - MIASTO WOŁÓW

Załącznik nr 1 do Uchwały
nr ..... / ..... / 2013
Rady Miejskiej w Wołowie
z dnia .....2013 r.

100 0 100 200 300 400 METRY
SKALA
skala 1 : 2 000

Rysunek przeskalowany do skali 1:4000



Wyrys ze SUiKZP Miasta i Gminy Wołów
nr XXXIX/253/2013 z dnia 17 stycznia 2013 roku

LEGENDA

OZNACZENIA OGÓLNE:

- Granica opracowania planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy

Ustalenia funkcjonalne

MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MWU	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
MW/UO	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług oświaty
MNU	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
MM	Tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej, wielorodzinnej, usługowej
U	Tereny usług
UK	Tereny obiektów sakralnych i kultury
UA	Tereny usług administracji
KSU	Tereny usług komunikacyjnych
UP	Tereny usług publicznych
US	Tereny usług sportu i rekreacji
UO	Tereny usług oświaty
UZ	Tereny usług zdrowia i opieki społecznej
UT	Tereny usług rekreacji i turystyki
UI	Tereny usług innych
AG	Tereny aktywności gospodarczej
P	Tereny działalności przemysłowej
ZP	Tereny zieleni parkowej
ZL	Tereny lasów
ZLU	Tereny obsługi gospodarki leśnej
ZLd	Tereny dolesień
ZC	Tereny cmentarzy
ZD	Tereny ogrodów działkowych
ZI	Tereny zieleni izolacyjnej - ochronnej
ZN	Tereny zieleni naturalnej
WS	Tereny wód
R	Tereny rolnicze
RU	Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
RPU	Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych

Tereny komunikacji

KDG	Drogi wojewódzkie klasy głównej G
KDZ	Drogi powiatowe klasy zbiorczej Z
KDL	Drogi klasy lokalnej
KDD	Drogi klasy dojazdowej
KDPJ	Ciągi pieszo - jezdne
KDW	Drogi wewnętrzne
KS	Tereny obsługi urządzeń komunikacji samochodowej
KK	Tereny komunikacji kolejowej
	Rezerwa terenu pod obwodnicę miasta Wołowa

Tereny infrastruktury technicznej

NO	Tereny urządzeń infrastruktury technicznej, związanych z odprowadzeniem i oczyszczaniem ścieków
NU	Tereny urządzeń infrastruktury technicznej, związanych ze składowaniem i unieszkodliwianiem odpadów
E	Tereny urządzeń infrastruktury technicznej, związanych z zaopatrzeniem w energię elektryczną
G	Tereny urządzeń infrastruktury technicznej, związanych z zaopatrzeniem w gaz
W	Tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę
	Linie sieci elektroenergetycznych o napięciu 110kV wraz ze strefą ochronną
	Linie sieci gazowej wysokiego ciśnienia wraz ze strefą ochronną

Ustalenia strefowe:

- GZWP nr 303 "Fradulina Barycz - Głogów"
- GZWP nr 319 "Subzlonisk Prochowice - Środa Śląska"
- Strefa sanitarna od cmentarza
- Tereny bezpośredniego zagrożenia powodzią, obszary zalewowe rzeki Jeziorki (obszar zalewu z 1997 r.)
- Obszar zalewu Q 1%
- Zasięg strefy pośredniej zewnętrznej od ujęcia wody
- Zasięg strefy pośredniej wewnętrznej od ujęcia wody
- Strefa ochrony dwudziestoparoletniego dopływu wód

Ochrona walorów przyrodniczych:

- Specjalny Obszar Ochrony siedlisk Natura 2000 "Opłakańskie Mokradła", kod PLH020002
- Park Krajobrazowy "Dolina Jeziorczycy"
- Rezerwaty przyrody
- Użytek ekologiczny
- Pomniki przyrody
- Stanowiska roślin chronionych
- Stanowiska zwierząt chronionych

Ochrona dziedzictwa kulturowego:

- Strefa "B" ochrony konserwatorskiej trzlauma z obszarem ujętym w wykazie zabytków
- Strefa ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych
- Strefa "W" ochrony konserwatorskiej
- Strefa "W" ochrony konserwatorskiej
- Strefa "E" ochrony ekspozycji
- Stanowiska archeologiczne
- Obiekty wpisane do rejestru zabytków
- Obiekty wpisane do ewidencji zabytków
- Obszary wpisane do rejestru zabytków
- Obszary wpisane do ewidencji zabytków

Pracownia Projektowa Urbanizacji "GAMAP" Gamrat Marek, ul. Pracownicza 14
tel/fax (071) 352 01 20

"Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Miasto Wołów"

Projektant:	mgr inż. Gamrat Marek upr. budowlane bez ograniczeń w specjalności kolejowej, drogowej i mostowej nr uprawnień: 1/DS/2/2/2