

**UCHWAŁA NR XXIX/174/2016
Rady Miejskiej w Wołowie
z dnia 16 maja 2016 r.**

w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 382/3, 379, 309/1, 305/2, 679/10, 679/11, 679/12, 679/13, 679/6 w Pelczynie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) w związku z art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199 ze zm.) **Rada Miejska w Wołowie uchwala, co następuje:**

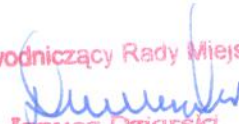
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla działek o numerach nr 382/3, 379, 309/1, 305/2, 679/10, 679/11, 679/12, 679/13, 679/6 – obręb Pelczyn.

§ 2. Granice obszaru objętego planem miejscowym wskazano w załącznikach graficznych nr 1-3 do niniejszej uchwały, które stanowią jej integralną część.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Wołów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wołowie w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Janusz Dziarski

UZASADNIENIE

do Uchwały nr XXIX/174/2016

Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 16 maja 2016 r.

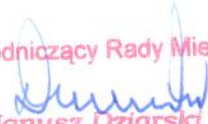
w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 382/3, 379, 309/1, 305/2, 679/10, 679/11, 679/12, 679/13 679/6 w Pełczynie

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 382/3, 379, 309/1, 305/2, 679/10, 679/11, 679/12, 679/13 679/6 w Pełczynie podyktowane jest następującymi przesłankami:

1. Do Burmistrza Gminy Wołów wpłynął wniosek pana Jana Matkowskiego współzałożyciela wraz z panią Grażyną Orłowską -Sondej i Kazimierzem Piętką Fundacji STUDIO WSCHÓD z siedzibą we Wrocławiu. Fundacja pragnie na terenie wsi Pełczyn na dz. nr 382/3 wybudować obiekt służący repatriantom z terenu Ukrainy, Białorusi Rosji i innych krajów wschodnich.
2. Z terenu wsi Pełczyn w okresie od uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania w roku 2013 wpłynęły wnioski dla działek 379, 309/1, 305/2, 679/10, 679/11, 679/12, 679/13 679/6 wsi Pełczyn, które uzyskały pozytywną opinię w przeprowadzonej w roku 2014 analizie dokumentów planistycznych.

Wychodząc naprzeciw potrzebom lokalnej społeczności jak również mając na względzie pomoc Polakom przybywającym do Polski z zagranicy opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 382/3, 379, 309/1, 305/2, 679/10, 679/11, 679/12, 679/13 679/6 w Pełczynie jest zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Janusz Dziarski