

WGN.6840.29.2015

Wołów, 2015.08.20

W Y K A Z

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 poz. 782) Burmistrz Gminy Wołów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wołów – ul. Ludowa

Nieruchomość o pow. 0,5113 ha zabudowana budynkiem produkcyjno – magazynowym (były młyn) składająca się z działek nr: **10/13 Am 29, 10/15 Am 29 i 10/16 Am 29.**

Księga Wieczysta nr WR1L/00026447/4.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka jest oznaczona symbolem MWU/2 – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami, w granicach strefy B ochrony konserwatorskiej i w granicach strefy OW ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych.

Budynek figuruje w gminnej ewidencji zabytków.

Powierzchnia użytkowa budynku - 3983,80 m².

Kubatura – 11002,89 m³.

Na działce znajduje się również komin wolnostojący oraz studnia kanalizacyjna z przyłączem kanalizacji deszczowej od budynku nr 2 przy ul. Inwalidów Wojennych.

Forma zbycia – przeniesienie prawa własności.

Cena nieruchomości – 825.814,00 zł. plus podatek od towarów i usług wg stawki 23 %, który zostanie doliczony do 16,64 % ceny wylicytowanej w przetargu, co odpowiada udziałowi wartości niezabudowanych działek nr 10/15 i 10/16 Am 29 w wartości całej nieruchomości.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołowie.

Wyznacza się termin do 5.10.2015 r. na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 wyżej cytowanej ustawy.

Szczegółowe informacje – Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołowie, Rynek – Ratusz, pokój nr 14, tel. 71 319-13-15,

Z up. Burmistrza

Jacek Włosek
Zastępca Burmistrza

